



PÁG. 2



## Sentencia de interés

PÁG. 3



Actualitat del Parlament de Catalunya

PÁG. 4

## Consultas DGT

PÁG. 5

Boletines Oficiales consultados:

  Home > Boletines más recientes

 Andorra  Boletín Oficial de Aragón  Bizkaia.Net - Boletín Oficial de Bizkaia

 BOE.es -  BOIB, I

 BOC - Página principal  Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.  EUR-Lex -

 Galicia  Gipuzkoako Foru Aldundia  Govern de les Illes Balears  BOCM

 Diari Oficial de la Comunitat Valenciana  navarra.es

Gipuzkoako  
Aldizkari  
Ofiziala



Boletín  
Oficial de  
Gipuzkoa

*núm. 17 de 28.01.2015*

## DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y FINANZAS

ORDEN FORAL 15/2015, de 22 de enero, por la que se aprueba el modelo 560  
«Impuesto Especial sobre la Electricidad. Autoliquidación».

[HTML](#)

[PDF](#)



## Sentencia de interés

martes, 27 de enero de 2015

### **El Tribunal Supremo condena el uso de la VISA de empresa para gastos particulares como apropiación indebida**

El alto tribunal establece que constituye delito cuando se realiza "con vocación de apropiación permanente", lo que se deduce de la naturaleza particular del gasto

Autor: Comunicación Poder Judicial

El Tribunal Supremo destaca que "el más elemental sentido común impone al titular de una tarjeta de empresa excluir su utilización para gastos personales", aunque no exista limitación expresa por parte de quien haya autorizado su uso. Además, el alto tribunal establece que ese uso constituye delito de apropiación indebida cuando se realiza "con vocación de apropiación permanente", lo que se deduce de la naturaleza particular del gasto (en el caso examinado, el pago de la instalación de aire acondicionado en la casa del acusado) y de la inexistencia de gestión alguna para liquidar o devolver los fondos destinados a usos manifiestamente ajenos a los que corresponden en la práctica mercantil a una tarjeta de empresa, que son los destinados a gastos de representación u otros relacionados con la empresa.

La sentencia del Supremo se refiere al administrador solidario de tres empresas de venta y alquiler de coches, y a su esposa, que trabajaba de administrativa en las mismas, que cargaron en las cuentas de las sociedades gastos estrictamente personales, como comidas de fines de semana, muebles, viajes y un sistema de aire acondicionado para su domicilio particular, por importe superior a los 450.000 euros.

El TS confirma una pena de 4 años y medio de cárcel a cada uno de ellos por delito continuado de falsedad como medio para cometer otro también continuado de apropiación indebida, donde se integra el uso delictivo de las tarjetas junto a otras prácticas. La sentencia condena al hombre a otros 4 años y 8 meses de prisión por falsedad y estafa (en relación a hechos distintos a los del uso de la VISA). Otras dos personas implicadas en los hechos son condenadas.



## Actualitat del Parlament de Catalunya

# El ple farà la setmana vinent el debat d'aprovació dels projectes de Llei de pressupostos i de mesures fiscals

Dimarts, 27 de gener de 2015. Palau del Parlament

La reunió de la junta de portaveus d'aquest matí

El ple té previst fer, a la sessió de dimecres i dijous de la setmana vinent, els debats finals dels projectes de Llei de pressupostos i de mesures fiscals, financeres i administratives, segons que han acordat avui la mesa i la junta de portaveus. **L'ordre del dia també inclou el debat final de la proposició de llei d'ERC per portar a la mesa del Congrés dels Diputats la rebaixa de l'IVA cultural**, i dos debats de totalitat, de la ILP sobre pagaments a la gran dependència i del projecte de Llei d'ordenació de les activitats d'espectacles públics i recreatives.

El ple començarà dimecres, a les deu del matí, amb la sessió de control als consellers i al president de la Generalitat i té previst seguir amb els debats finals dels projectes de llei de pressupostos de la Generalitat per al 2015 i de mesures fiscals, financeres i administratives. Aquest matí, la comissió d'economia, finances i pressupost elabora els dictàmens de totes dues iniciatives. Durant el ple també es votaran les esmenes que s'hagin rebutjat a la comissió i que els grups mantinguin vives per al debat al ple.

**El ple també farà el debat final de la proposta d'ERC per presentar davant la mesa del Congrés dels Diputats la proposició de llei de reforma de l'impost sobre el valor afegit al sector de la cultura.**

### Projecte de Llei de mesures fiscals:

**Article 58. Autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats en els arrendaments d'immobles**

**No serà necessari presentar**, juntament amb l'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, **del document acreditatiu dels contractes de lloguer de finques urbanes quan aquest s'hagi presentat a l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) amb ocasió del dipòsit de la fiança prevista a la Llei 13/1996**, de 29 de juliol, del Registre de fiances dels contractes de lloguer de finques urbanes i de modificació de la Llei 24/1991, de l'habitatge.



## Donación por residente en España a sus cuatro hijos, también residente en nuestro país, de un "leasehold".

[Nº de Consulta: V3041-14 de 05/11/2014](#)

“Donación por residente en España a sus cuatro hijos, también residente en nuestro país, de un "leasehold" –arrendamientos a 999 años (sic)- sobre pisos de propiedad de la donante sitos en Londres. Asimismo, se plantea vender ese derecho, respecto de otro inmueble, a otra persona física.” Se pregunta “si, a efectos del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, las donaciones se entienden producidas donde tengan su residencia habitual los donatarios. Tratamiento, a efectos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, de las ganancias o pérdidas patrimoniales.”

Se responde que “De acuerdo con la información disponible, el “leasehold” o “long lease” resulta de la formalización de un contrato propio del Derecho inglés en cuya virtud el propietario cede el uso de un inmueble a favor de un arrendatario por largo plazo, de forma que éste no solo puede inscribir en el Registro de la Propiedad dicho derecho, sino transmitirlo “inter vivos” y “mortis causa”, tanto de forma gratuita como onerosa, constituir hipotecas sobre el mismo e incluso constituir subarrendamientos a corto plazo sobre el inmueble, con un carácter similar en este último supuesto a lo que es el arrendamiento ordinario en el Derecho español. Como consecuencia de la formalización del contrato con el propietario, se constituye una sociedad o compañía entre ambas partes encargada del mantenimiento y servicios comunes del inmueble.

Conforme a lo expuesto, a juicio de esta Dirección General el **derecho de “leasehold” tiene la naturaleza de un derecho subjetivo de su titular que recae de forma directa o inmediata sobre el inmueble, es ejercitable y puede hacerse efectivo “erga omnes”, es inscribible en el Registro de la Propiedad inglés y, en definitiva, atendiendo también al plazo por el que se otorga, participa de la condición de un derecho real sobre dicho inmueble.”**

28 de enero de 2015

**“Los donatarios, en cuanto residentes en España y sujetos por obligación personal al Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones (artículo 6.1 de la Ley 29/1987) habrán de presentar la autoliquidación ante las Dependencias de la Agencia Tributaria en Madrid, tal y como resulta del artículo 70.1.b) del Reglamento del Impuesto, aprobado por Real Decreto 1629/1991, de 8 de noviembre (BOE del 16).**

Igualmente la transmisión estará sujeta a ganancia patrimonial en el IRPF