

07 de mayo de 2013



BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO



Núm. 109

Martes, 7 de mayo de 2013

No se publica ninguna norma con trascendencia económico – fiscal

DOUE [L125](#) [C130](#) [C130E](#)



EUR-Lex

07/05/2013



DOGC

Av. de Josep Tarradellas, 20
Tel. 93 292 54 00
Fax 93 292 54 20
08029 Barcelona
ISSN 1989-2906
DL B-38014-2007

Diari Oficial
de la Generalitat de Catalunya

7 de maig de 2013 – Num. 6370

No se publica cap norma amb transcendència econòmic fiscal



Boletín Oficial de Aragón



BOA de 07/05/2013 – *núm.87*

No se publica ninguna norma con trascendencia económico – fiscal



Govern de les Illes Balears

BUTLLETÍ OFICIAL DE LES ILLES BALEARS

BOIB 063

6 de maig de 2013

No se publica ninguna norma con trascendencia económico – fiscal

07 de mayo de 2013

BOLETÍN DE OFICIAL
DE LA LA
COMUNIDAD DE MADRID

B.O.C.Mum.106

06.05.2013

No se publica ninguna norma con transcendencia económico – fiscal

Num. 7018



07.05.2013

Conselleria d'Hisenda i Administració Pública

DECRET 57/2013, de 3 de maig, del Consell, sobre l'expedició electrònica per part de la Generalitat dels certificats de retencions i ingressos a compte de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques. [2013/4597] ([pdf 230KB](#))



BOC
Boletín Oficial de Canarias

7 de mayo de 2013

nº 86

No se publica ninguna norma con transcendencia económico – fiscal

BOPV



**BOLETÍN OFICIAL DEL
PAÍS VASCO**

7 de mayo de 2013

núm. 086

No se publica ninguna norma con transcendencia económico – fiscal

BOTHA

Boletín Oficial de Araba de 07/05/2013 – 052

No se publica ninguna norma con transcendencia económico – fiscal

BOG

Boletín Oficial de Gipúzkoa de 07/05/2013 – 085

No se publica ninguna norma con transcendencia económico – fiscal

BOB

Boletín Oficial de Bizkaia de 07/05/2013 – 85

07 de mayo de 2013

No se publica ninguna norma con trascendencia económico – fiscal

DOG | Diario Oficial
de Galicia

BOG nº 87

7 de mayo de 2013

No se publica ninguna norma con trascendencia económico – fiscal

Butlletí Oficial
del Principat d'Andorra

Número 020 any 25 del 2 de maig de 2013

No se publica ninguna norma con trascendencia económico – fiscal

CONGRESO DE LOS DIPUTADOS. BOCG 07/05/2013

SERIE A: Proyectos de Ley

A-29-5 Proyecto de Ley de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas. **Enmiendas del Senado mediante mensaje motivado.**

A-41-4 Proyecto de Ley Orgánica de reforma del Consejo General del Poder Judicial, por la que se modifica la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial. **Dictamen de la Comisión.**

ÚLTIMAS NOTICIAS DE LA CE

Bruselas investiga a España por no eximir del IVA a los servicios de cuidado infantil

07 de mayo de 2013

El comisario de Fiscalidad, Algirdas Semeta, ha anunciado que pedirá información a España para verificar por qué no exime del IVA a los servicios de cuidado infantil en horario extraescolar, por ejemplo el comedor escolar, pese a que la legislación de la UE lo permite.

Esta investigación responde a varias interpelaciones de eurodiputados de Convergència i Unió, Iniciativa y el PSC. En ellas, los parlamentarios denuncian que, desde el pasado noviembre, la Dirección General de Tributos del ministerio de Hacienda ha establecido que los servicios de comedor y actividades extraescolares se facturarán con el 21% de IVA para el alumnado mayor de seis años y con el 10% para los menores de esa edad.

Los eurodiputados sostienen que esta reinterpretación es contraria a la legislación de la UE, "menoscaba la labor de las entidades del sector social dedicadas a las prestaciones de servicios directamente relacionadas con la educación y de niños y jóvenes" y además "traslada una dura carga impositiva a las familias".

En su respuesta, el comisario de Fiscalidad señala en primer lugar que las exenciones del IVA para la asistencia social y la seguridad social, para la educación y la protección de la infancia y de la juventud deben interpretarse "de manera estricta, aunque no tan estricta como para que se anule el efecto deseado de las mismas".

En este sentido, Semeta señala que la jurisprudencia del Tribunal de Justicia de la UE "parece aceptar que los servicios de cuidado infantil (que incluyen el cuidado de los niños en edad preescolar y de los niños en edad escolar fuera del horario lectivo) pueden considerarse la prestación de un servicio que entra en el ámbito de la asistencia social y de la seguridad social, así como de la protección de la infancia y de los jóvenes", lo que permitiría considerarlos exentos de IVA.

CONSULTAS DE LA DGT
LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRIBUTOS INVERSIÓN DEL SUJETO PASIVO EN ENTREGAS DE
INMUEBLE EN EJECUCIÓN DE GARANTÍAS
CONSULTAS DE 24 DE ABRIL DE 2013

Consultas [V1415](#) y [V1416-13](#)

El 24 de abril de 2013 la DGT ha publicado 2 consultas vinculantes en las que se exponen las principales líneas interpretativas relativas al nuevo supuesto de inversión del sujeto pasivo en entregas ejecución de la garantía constituida sobre bienes inmuebles, que se extiende a la transmisión del inmueble a cambio de la extinción total o parcial de la deuda garantizada o de la obligación de extinguir la referida deuda por el adquirente, que fue introducido por Ley 7/2012, de 29 de octubre.

07 de mayo de 2013

Nótese que estos supuestos de inversión del sujeto pasivo operarán, en su caso, sólo en defecto de otras reglas que obligan a la liquidación del impuesto por el destinatario (entregas de inmuebles en procedimientos concursales o entregas en las que se renuncie a la exención). Obviamente ha de tratarse de operaciones en las que tanto transmitente como adquirente tengan la consideración de empresarios o profesionales en el impuesto.

ENTREGAS DE INMUEBLES EN EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA CONSTITUIDA SOBRE ELLOS

Supuestos en los que se ha producido un incumplimiento de la obligación garantizada con el inmueble y que, en consecuencia, facultan al acreedor a ejecutar la garantía, por vía judicial o extrajudicial, a fin de extinguir total o parcialmente la deuda.

En estos casos, la adquisición del inmueble **dará lugar a la obligación para el adquirente (acreedor o cesionario del remate) de liquidar el impuesto, sin que, en consecuencia, el transmitente deba repercutir las cuotas devengadas.**

ENTREGAS DE INMUEBLES A CAMBIO DE LA EXTINCIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA DEUDA GARANTIZADA CON TALES INMUEBLES O A CAMBIO DE LA OBLIGACIÓN DE EXTINGUIR DICHA DEUDA POR EL ADQUIRENTE

Abarca la regla tanto de daciones en pago como daciones para pago, transmisiones en pago de asunción de deudas e incluso transmisiones de inmuebles en las que el adquirente se subrogue en la deuda garantizada. Se incluyen, todos los casos en los que debe entenderse que el adquirente se obliga a extinguir la deuda garantizada bien porque asume dicho compromiso de forma expresa, bien porque descuenta el importe de la deuda garantizada del precio de la entrega o retiene su importe, o bien porque, si paga todo el precio de la operación, tal pago del precio se entiende realizado con el acuerdo tácito de que el transmitente lo destine a extinguir la deuda garantizada.

En estos casos no es necesario que se haya producido un incumplimiento de la obligación garantizada.

La DGT especifica algunos supuestos en los que opera la inversión del sujeto pasivo a que nos referimos. Entre ellos, cita:

- ▶ Dación en pago con extinción total o parcial de la deuda.
- ▶ Entrega de un inmueble dado en garantía del cumplimiento de una deuda con extinción total o parcial de dicha deuda para el transmitente o, en su caso, deudor, subrogándose el adquirente en la posición deudora de la relación obligacional.

07 de mayo de 2013

- ▶ Entrega de un inmueble dado en garantía del cumplimiento de una deuda con extinción total o parcial de dicha deuda para el transmitente o, en su caso, deudor, mediante el pago de una contraprestación que se vincula necesariamente a dicha extinción.
- ▶ Entrega de un inmueble otorgado en garantía sin extinción de la obligación garantizada para el transmitente o en su caso deudor.

LEÍDO EN PRENSA Y OÍDO EN RADIO

Montoro estudia rebajar las retenciones a los autónomos

El ministro de Hacienda, Cristóbal Montoro, prometió ayer al presidente de la Federación de Asociaciones de Trabajadores Autónomos (ATA), Lorenzo Amor, estudiar una posible rebaja de las retenciones del IRPF a los profesionales, situadas ahora en el 21%. **LA RAZÓN señala que Hacienda valora bajar dos puntos, hasta el 19% la presión a los profesionales.**

Al término de la reunión, Amor explicó que el ministro se comprometió a que el nuevo plan de pago a proveedores sea efectivo a partir de septiembre. El Ejecutivo confía en que todos los pagos de las comunidades autónomas y las entidades locales se realicen en un plazo máximo de 30 días para acabar con la morosidad. Quienes no logren cobrar en ese margen podrán acudir a Hacienda para hacer efectivo un pago que será posteriormente descontado a las administraciones morosas por el propio ministerio.

ABC 41/EL PERIÓDICO 24/LA RAZÓN 34,35

En otro orden de cosas, *EL MUNDO* apunta que "un tercio de declarantes paga el 52% de IRPF". Por su parte, *ABC* informa que "Hacienda plantea subir un 10% los impuestos al alcohol".

EL MUNDO 30/ABC 40

**SENTENCIA DE INTERÉS DEL TS
SOBRE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA FUERA DE LOS 6 PRIMEROS MESES
SIGUIENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO****[Sentencia del TS, Sala de lo Civil, de 17 de octubre de 2012](#)**

Validez de la junta general convocada para la aprobación de las cuentas anuales y la censura de la gestión social y **celebrada una vez transcurrido el plazo de seis meses siguientes al cierre** del ejercicio social. Si el art. 45.2 LSRL 1995, aplicable al caso, no prescribe la prohibición de convocar y celebrar la junta general para la censura de la gestión social y aprobación, en su caso, de las cuentas sociales, una vez transcurridos los seis primeros meses del siguiente ejercicio, no cabe interpretar dicho artículo como una norma imperativa cuyo incumplimiento conlleva la nulidad. **El incumplimiento de este deber de los administradores de convocar a tiempo la junta general puede depararles responsabilidad civil, si concurren los elementos necesarios, pero no tiene porqué determinar la nulidad de la junta.**

E-TRIBUTS. CONSULTES DE GENCAT. ITPAJD**Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats****176E/12**

Tributació de l'escriptura pública que documenta la rectificació d'una escriptura anterior atorgada per a una ampliació de capital en compensació de crèdits.

Resum:

És a dir, cal que concorrin els requisits següents:

- que es tracti d'una escriptura pública o acta notarial;
- que tingui per objecte quantitat o cosa avaluable;
- que contingui actes o contractes susceptibles d'inscripció en els Registres de la Propietat, Mercantil, de la Propietat Industrial o de Béns Mobles;
- que els actes o contractes no estiguin subjectes a l'impost sobre successions i donacions, ni a les modalitats de transmissions patrimonials oneroses ni operacions societàries.

En tot cas, cal recordar que la competència per determinar si l'escriptura pública de rectificació tracta de corregir un error material o de fet o, pel contrari, si aquesta recull una nova declaració de voluntat, correspon a l'òrgan gestor.

245E/12

Tributació per l'adjudicació de l'habitatge habitual a un dels cònjuges com a conseqüència del seu divorci.

Resum:

- L'adjudicació de la totalitat de l'habitatge conjugal a un dels cònjuges, en els termes exposats a l'apartat I no tributarà en la modalitat de transmissions patrimonials oneroses.
- De no produir-se excessos el cònjuge que s'adjudica la totalitat del pis tributarà en concepte d'actes jurídics documentats sobre la base imposable corresponent al valor de la totalitat del pis. Ara bé, cal tenir en compte que si l'adjudicació s'efectua per sentència judicial, no es produirà tampoc la subjecció a la modalitat d'actes jurídics documentats.
- De tractar-se de la cessió de la participació d'un comuner a favor de l'altre sense contraprestació, en tant que es produeix una transmissió lucrativa, estarà subjecta a la modalitat de donacions de l'impost sobre successions i donacions.

247E/12

Tributació de l'escriptura pública que documenta la cancel·lació d'obra nova i divisió horitzontal. Base imposable de l'escriptura que documenta la transmissió d'un terreny.

Resum:

D'acord amb aquest article, la base imposable estarà constituïda pel valor del terreny, tenint en compte que aquest valor podrà ser objecte de comprovació dins de les facultats de comprovació de què disposa l'Administració.

282E/12

Modificació del préstec hipotecari: passi del sistema francès d'amortització al sistema de quotes creixents.

Resum:

Respecte a la base imposable en la modalitat d'actes jurídics documentats (AJD), i en relació amb el requisit de contingut valuable, estarà formada per l'increment de responsabilitat hipotecària que es produís com a conseqüència del canvi del sistema d'amortització.

308E/12

Manteniment de la bonificació del 70% de la quota de transmissions patrimonials oneroses (TPO) de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics

documentats (ITPiAJD) si no es transmet l'immoble dins de termini per suspensió de les obres per part de l'ajuntament.

Resum:

Cal assenyalar que la norma no preveu cap circumstància que interrompi o deixi en suspens el termini per a procedir a l'alienació de l'immoble. Per tant, si transcorreguts els cinc anys no s'ha procedit a la seva venda s'incompleix els requisits previstos i, en conseqüència, es perd el gaudiment de dita bonificació. Així doncs, la immobiliària haurà de presentar una autoliquidació complementària sense bonificació i amb deducció de la quota ingressada, amb aplicació dels interessos de demora corresponents.

362E/12

Tributació de la dissolució d'una comunitat de béns com a conseqüència de la separació d'un matrimoni.

Resum:

En l'escrit de consulta s'exposa el cas d'un matrimoni que està tramitant la seva separació judicial. Són propietaris per meitats i proindivís de dos immobles gravats amb hipoteca, essent un d'ells l'habitatge habitual i l'altre una segona residència. Amb motiu de la separació, s'acorda l'adjudicació d'un immoble a cadascun dels membres del matrimoni, que assumeix la hipoteca que el grava, i es compensen en efectiu els eventuais excessos d'adjudicació que es produeixin. En aquest sentit, es vol saber quin és el règim de tributació d'aquestes adjudicacions.

es conclou el següent:

-L'adjudicació de la totalitat de la finca a un dels comuners, en els termes exposats, no suposa un excés d'adjudicació tributable per la modalitat de transmissions patrimonials oneroses (TPO), sempre que el bé adjudicat sigui indivisible i l'excés es compensi en metàl·lic o amb assumptió d'hipoteca. Cal afegir que si l'immoble adjudicat ha estat habitatge habitual conjugal, d'acord amb l'article 32.3 del Reial decret 828/1995, de 29 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, tampoc dóna lloc a la liquidació per la modalitat de TPO:

“3. Tampoco motivarán liquidación por la modalidad de «transmisiones patrimoniales onerosas» los excesos de adjudicación declarados que resulten de las adjudicaciones de bienes que sean efecto patrimonial de la disolución del matrimonio o del cambio de su régimen económico, cuando sean consecuencia necesaria de la adjudicación a uno de los cónyuges de la vivienda habitual del matrimonio.”

- La dissolució, al no estar subjecta a TPO, ha de tributar en la quota gradual de la modalitat d'actes jurídics documentats (AJD) sempre que s'efectuï en document notarial.

07 de mayo de 2013

El comuner que s'adjudica la totalitat de la finca no tributarà en aquest concepte si l'adjudicació es fa per sentència judicial.

365E/12

Tributació de la transmissió de participacions d'una societat civil particular.

Resum:

De la mateixa manera que en la societat irregular, la participació del soci en una societat civil es configura com una participació alíquota sobre el patrimoni, de tal manera que la seva transmissió està subjecta a l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats -modalitat transmissions patrimonials oneroses- amb l'aplicació del tipus del 4% o el 8%, en funció de si les participacions recauen sobre béns mobles o sobre béns immobles.